



# ИНВЕСТИЦИОННЫЙ ПРОФИЛЬ КОЛПАШЕВСКОГО РАЙОНА

# ПРИВЕТСТВЕННОЕ СЛОВО ГЛАВЫ КОЛПАШЕВСКОГО РАЙОНА

## Уважаемые инвесторы!



Представляю Вашему вниманию Колпашевский район, который является одним из северных районов Томской области.

Стратегия социально-экономического развития района до 2030 года направлена на обеспечение высокого качества жизни в Колпашевском районе за счёт реализации инфраструктурных проектов и развития экономического потенциала. Колпашевский район привлекателен по экологической чистоте, наличию уникальных лечебно-минеральных вод, лесных и охотничьих угодий, больших запасов дикорастущего сырья. Территория района обладает разведанными и потенциальными ресурсами полезных ископаемых: железная руда, торф, сапропелевая грязь, минеральная вода, глина, песок, известь.

Администрация района намерена оказывать поддержку инвесторам, создавать благоприятные условия для реализации проектов и предложений, способствующих укреплению экономического потенциала Колпашевского района, развитию его инфраструктуры, повышению занятости и материального благосостояния его жителей.

Мы готовы к сотрудничеству и будем рады плодотворному и взаимовыгодному партнёрству на нашей Колпашевской земле!

Глава Колпашевского района

Антон Борисович Агеев

# ОБЩАЯ ХАРАКТЕРИСТИКА РАЙОНА



**Территориально-географическое  
расположение:**  
географический центр Томской области

**Площадь:**  
1 711,24 тыс. га

**Административный  
центр:**  
г. Колпашёво

**Расстояние от г. Колпашёво  
до г. Томск:**  
320 км

**6 поселений:**  
1 городское  
*Колпашёвское*  
5 сельских  
*Инкинское*  
*Новогоренское*  
*Новоселовское*  
*Саровское*  
*Чажемтовское*

**37  
населённых  
пунктов**

**Население  
района:**

**32 137 человек**  
(на 01.01.2024)

**Городское:**  
**20 098**  
человек  
(на 01.01.2024)

**Сельское:**  
**12 039**  
человек  
(на 01.01.2024)

**Природно-сырьевые  
ресурсы:**  
торф, песок, глина,  
сапропелевые грязи, лечебно-  
минеральные воды, лес, дикие  
животные, рыба, грибы,  
ягоды, кедровый орех,  
лекарственные травы,  
водные и земельные ресурсы

**Основные отрасли  
экономики:**  
промышленное  
производство,  
транспортировка,  
сельское хозяйство,  
лесная сфера,  
заготовка дикоросов и  
водных биологических  
ресурсов, санаторно-  
оздоровительные услуги

# СОЦИАЛЬНО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ

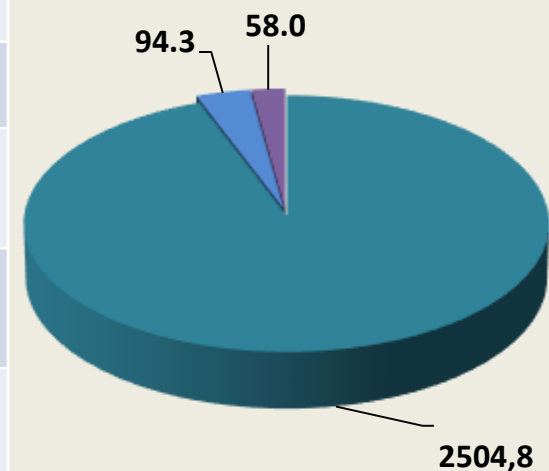
Наименование показателя	01.01. 2022	01.07. 2022	01.01. 2023	01.07. 2023	01.01. 2024	01.07. 2024
Объём отгруженной продукции, млн. руб.*	3494,6	1764,2	3610,1	1615,6	4470,5	1800,0
Объём промышленной продукции, млн. руб.*	1659,3	1121,5	2066,7	1126,5	2657,1	1533,5
Оборот розничной торговля, млн. руб.**	5402,5	2743,8	5487,7	2875,2	5750,5	3097,5
Объём инвестиций в основной капитал, млн. руб.*	777,6	195,3	840,4	501,3	1200,2	509,1
Количество субъектов малого и среднего предпринимательства, ед.	759	x	757	x	728	x
Численность экономически активного населения, тыс. чел.	21,7	21,7	19,0***	19,0***	19,0***	18,7***
Среднемесячная заработная плата*, руб.	50466,8	54135,5	58315,8	67005,3	68445,1	77455,1
Численность официально зарегистрированных безработных, чел.	517	366	282	282	224	192
Уровень безработицы, %	2,4	1,7	1,3	1,5	1,2	1,0

\*- по кругу крупных и средних предприятий

\*\* - по полному кругу предприятий

\*\*\* - уточнённые данные с учетом Всероссийской переписи населения 2020 года

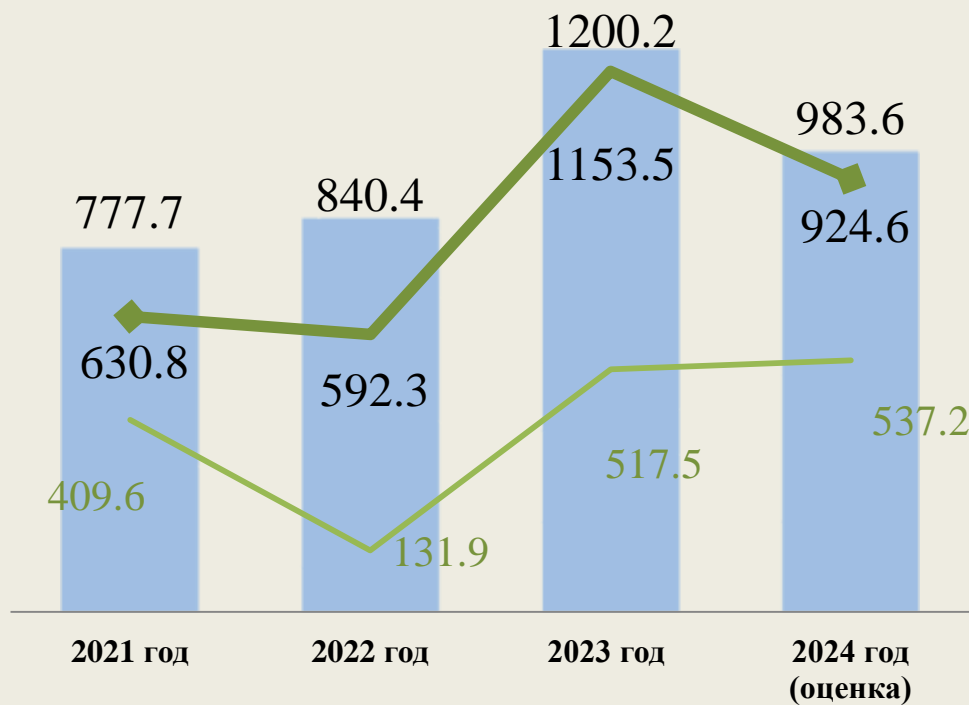
**Структура промышленного производства, млн. руб.\***



- Обрабатывающие производства
- Обеспечение электроэнергией, газом и паром; кондиционирование воздуха
- Водоснабжение и водоотведение

# СОЦИАЛЬНО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ

## Объём инвестиций в основной капитал, млн. руб.



■ Объём инвестиций в основной капитал по полному кругу предприятий с учётом субъектов малого предпринимательства, млн. руб.

◆ в том числе по кругу крупных и средних предприятий, млн. руб.

— за 1 полугодие, млн.руб.

Объём инвестиций в основной капитал (за исключением бюджетных средств) в расчёте на 1 жителя в 2023 году

**22 121 руб.**

в 2024 году (оценка)

**7 366,4 руб.**

**7 место**

в рейтинге среди 19-ти городов и районов Томской области (за исключением ЗАТО Северск) по объёму инвестиций в основной капитал по кругу крупных и средних предприятий (по состоянию на 01.07.2024)

# ИНФРАСТРУКТУРА

## Автомобильные дороги:

Общая протяжённость – **833,5 км**  
Регионального и межмуниципального значения – **322,8 км**  
Между населёнными пунктами – **18,7 км**  
Городских и сельских поселений – **329,4 км**  
Автозимники – **177,8 км**  
3 ледовые переправы - **1583 м**

## Виды транспорта:

водный  
автомобильный  
авиационный  
(вертолётные площадки)  
трубопроводный  
ближайшая ж/д станция в п. Белый Яр Верхнекеткого района - **140 км**

## Связь и

### телекоммуникации:

Билайн, МТС, Мегафон, Теле2, Yota, Ростелеком

## Финансовые организации:

### Банки

ПАО «Сбербанк России»  
ПАО «Томскпромстройбанк»  
АО «Газпромбанк»  
ПАО «Совкомбанк»  
АО «Россельхозбанк»

### Страховые компании

АО «СК «Согаз-Мед»  
АО «СК «Астро-Волга»  
ПАО «Россгосстрах»

## Жилищно-коммунальное хозяйство, газификация:

Жилищный фонд – **1091,6 тыс. кв. м**  
Уровень благоустройства по обеспечению:  
электроэнергией – **100,0%**  
водоснабжением – **50,4%**  
сетевым газоснабжением – **31,5%**  
Наличие централизованного:  
теплоснабжения – г. Колпашево, с. Тогур, с. Чажемто  
водоотведения – г. Колпашево, с. Тогур  
Газифицированные населённые пункты: г. Колпашево, с. Тогур, с. Чажемто  
Газовые модульные котельный – **21 ед.**  
Протяжённость внутриселкового газопровода – **279,63 км**

# СОЦИАЛЬНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА

## Культура:

- 17* домов культуры
- 25* библиотек
- 1* краеведческий музей
- 2* кинотеатра
- 1* виртуальный концертный зал

## Спорт:

- 1* стадион с трибунами
- 52* плоскостных сооружения
- 23* спортивных зала
- 1* плавательный бассейн
- 1* лыжная база
- 2* стрелковых тира
- 32* других спортивных сооружения
- 34* объекта городской и рекреационной инфраструктуры для занятия физической культурой и спортом

## Туризм:

- 9* памятников исторической культуры
- 4* памятника природы
- 5* действующих экскурсионных маршрутов
- 6* коллективных средств размещения на 190 мест

## Здравоохранение:

- 1* больничная организация
- 20* ФАПов
- 1* станция скорой медицинской помощи
- 1* фтизиопульмонологический центр
- 1* гемодиализный центр
- 2* медицинские организации частной формы собственности

## Образование:

- 2* организации среднего профессионального образования
- 1* кадетская школа –интернат
- 15* общеобразовательных организаций
- 6* дошкольных образовательных организаций
- 4* группы дошкольного образования сокращённого дня пребывания
- 4* организации дошкольного образования

# ИНВЕСТИЦИОННЫЕ ПРОЕКТЫ

## Проекты, направленные на реализацию полномочий ОМСУ

### Реализованные в 2023 году и реализуемые в 2024

#### году:

- ✓ строительство газораспределительных сетей (в рамках программы догазификации);
- ✓ строительство нового здания МБОУ «Саровская СОШ»;
- ✓ благоустройство мест массового отдыха жителей района.

#### Планируемые к реализации:

- ✓ строительство ФОКа с универсальным игровым залом;
  - ✓ строительство лыжной базы;
  - ✓ строительство водопроводных сетей;
- ✓ реконструкция инженерных сетей микрорайона «Победа»;
  - ✓ строительство очистных сооружений в с. Тогур и г. Колпашево;
- ✓ строительство мусоросортировочного комплекса в с. Тогур Колпашевского района;
- ✓ строительство зданий домов культуры в г. Колпашево (ДК «Рыбник») и с. Новоселово;
  - ✓ реконструкция спортивного стадиона в с. Чажемто;
  - ✓ строительство нового здания общеобразовательной организации в г. Колпашево для МБОУ «СОШ №5».

## Проекты, направленные на реализацию полномочий исполнительных органов Томской области

### Реализуемые и планируемые к реализации:

- ✓ в отношении объектов здравоохранения (приобретение модульных конструкций для организации работы врачебной амбулатории, ФАПов, капитальный ремонт здания врачебного корпуса ОГАУЗ «Колпашевская районная больница»);
- ✓ в отношении объектов инфраструктуры дорожной деятельности (реконструкция автомобильных дорог, линий электроосвещения на автомобильных дорогах).



# ИНВЕСТИЦИОННЫЕ ПРОЕКТЫ

## Бизнес-проекты, реализованные в 2023 году, реализуемые в 2024 году и планируемые к реализации

### Проекты организаций электросетевого комплекса

- ✓ ПАО «Томская распределительная компания»
- ✓ Филиал «Забайкальский» АО «Оборонэнерго»

### Проекты организаций трубопроводного транспорта

- ✓ ООО «Газпром газораспределение Томск»
- ✓ ООО «Газпром трансгаз Томск»

### Проекты организаций промышленного производства

- ✓ ЗАО «Металлист»
- ✓ ООО «Колпашевский рыбозавод»

### Проекты организаций крупных торговых сетей

- ✓ «Мария-Ра»
- ✓ «Магнит»
- ✓ «Fix price»
- ✓ «Красное&Белое»
- ✓ «Бристоль»
- ✓ «Доброцен»

### Предпринимательские проекты

- ✓ Строительство здания пекарни и кафе в г. Колпашево
- ✓ Строительство зданий для размещения магазинов в г. Колпашево

# ИНВЕСТИЦИОННЫЕ ПЛОЩАДКИ

## **Инвестиционная площадка №1**

под строительство автозаправочной станции (АЗС) и придорожного кафе на территории муниципального образования «Инкинское сельское поселение»

## **Инвестиционная площадка №2**

под строительство мини-завода по производству керамических изделий на территории муниципального образования «Чажемтовское сельское поселение»

## **Инвестиционная площадка №3**

под строительство индивидуальных жилых домов в микрорайоне «Юбилейный» на территории муниципального образования «Чажемтовское сельское поселение»

## **Инвестиционная площадка №4**

для размещения объекта по переработке вторичного сырья на территории муниципального образования «Новоселовское сельское поселение»

## **Инвестиционная площадка №5**

для размещения объектов по сбору, переработке дикорастущего сырья и лекарственных трав на территории муниципального образования «Новоселовское сельское поселение»

## **Инвестиционная площадка №6**

для размещения объектов по сбору, переработке дикорастущего сырья и лекарственных трав на территории муниципального образования «Саровское сельское поселение»

## **Инвестиционная площадка №7**

под строительство нежилого здания (гостиница, ресторан) в городе Колпашево на территории муниципального образования «Колпашевское городское поселение»

## **Инвестиционная площадка №8**

под строительство здания административно-торгового назначения в городе Колпашево на территории муниципального образования «Колпашевское городское поселение»

# МЕРЫ ПОДДЕРЖКИ ОСОБЫЕ ПРАВОВЫЕ РЕЖИМЫ

## Информационная и консультационная поддержка

Размещение информации на сайте, консультирование субъектов МСП о существующих мерах поддержки

## Финансовая поддержка

Предоставление субсидий на возмещение части затрат на ведение бизнеса

**Предоставление муниципальных гарантий за счёт бюджета муниципального образования «Колпашевский район»**

## Налоговые льготы по уплате местных налогов (пониженные ставки)

Земельный налог в отношении земельных участков, занятых объектами торговли, общественного питания и бытового обслуживания (1% вместо 1,5%)

НИФЛ в части объектов налогообложения, включённых в перечень, определяемый в соответствии с п.7 ст. 378.2 НК РФ (1% или 1,5% вместо максимальных 2%)



## Функционирование организаций, образующих инфраструктуру поддержки предпринимательства

Бизнес-инкубатор, Центр поддержки предпринимательства Колпашевского района (НЧСУ «Развитие»)

## Механизм концессионного соглашения / соглашения о МЧП

## Имущественная поддержка

Льготные условия для предоставления в пользование объектов, находящихся в муниципальной собственности (льготные ставки арендной платы, передача объектов в безвозмездное пользование)

## Сокращение сроков и финансовых затрат на прохождение разрешительных процедур в сфере земельных отношений и строительства

Сопровождение инвестиционных проектов по принципу «одного окна»

# ПРЕИМУЩЕСТВА И ВОЗМОЖНОСТИ КОЛПАШЕВСКОГО РАЙОНА

## Сильные стороны

- центральное географическое расположение Колпашевского района в границах Томской области;
- наличие альтернативных видов транспорта (автомобильный, речной, авиационный (вертолётные площадки));
- городской статус районного центра;
- наличие значительных природных ресурсов;
- многоотраслевая структура экономики;
- значительная роль малого и среднего бизнеса в экономике района, развитие инфраструктуры поддержки малого предпринимательства;
- наличие преференций для инвесторов, подготовленных инвестиционных площадок;
- достаточно развитый потребительский рынок;
- наличие необходимых пахотных земель и сенокосных угодий, наличие на территории района Нарымского отдела селекции и семеноводства ФГБНУ «СибНИИСХиТ»;
- наличие санатория «Чажемто», специализирующегося на оказании лечебно-оздоровительных услуг с использованием уникального комплекса природных лечебных факторов;
- газификация Колпашевского района;
- снижение уровня преступности;
- отсутствие «вредных» производств, наличие санкционированных объектов утилизации ТКО;
- наличие развитой сети социальной сферы;
- наличие объектов культурно-исторического наследия, памятников природы, зон для развития туризма;
- высокая степень оценки качества управления бюджетным процессом;
- доступность и открытость информации для населения о деятельности органов местного самоуправления муниципального образования «Колпашевский район».


# ПРЕИМУЩЕСТВА И ВОЗМОЖНОСТИ КОЛПАШЕВСКОГО РАЙОНА

## Потенциальные возможности


- развитие транспортной и инженерной инфраструктуры;
- развитие инженерной инфраструктуры;
- развитие коммуникационной инфраструктуры;
- развитие производств, ориентированных на переработку местного сырья;
- развитие мясного и молочного производства в малых формах хозяйствования, производство растениеводческой продукции, картофелеводство и овощеводство;
- развитие малого и среднего предпринимательства;
- развитие санаторно-курортных услуг;
- улучшение инвестиционного климата и создание условий для реализации инвестиционных и предпринимательских проектов на территории района;
- развитие партнёрских экономических связей с соседними районами по взаимовыгодным направлениям;
- продолжение качественных преобразований в розничной торговле, повышение уровня обслуживания и качества предоставляемых услуг в сфере бытового обслуживания, насыщение потребительского рынка бытовыми услугами и сохранению их доступности для всех слоёв населения;
- повышение уровня благоустройства населённых пунктов;
- развитие системы утилизации и переработки отходов;
- развитие жилищного строительства, в том числе индивидуального;
- повышение общественной безопасности и предупреждение чрезвычайных ситуаций на территории Колпашевского района;
- сокращение оттока населения и сохранение занятости;
- приведение инфраструктуры системы общего образования в нормативное состояние путём проведения капитальных ремонтов зданий общеобразовательных организаций;
- повышение уровня культуры и организации досуга населения, развитие массового спорта;
- создание условий для развития внутреннего и въездного туризма;
- внедрение новых механизмов эффективного муниципального управления.

## КОНТАКТНАЯ ИНФОРМАЦИЯ

Более подробную информацию об инвестиционном потенциале, инвестиционной деятельности Колпашевского района и другую информацию, можно получить на сайте органов местного самоуправления муниципального образования «Колпашевский район», а также по следующим контактным телефонам:


 **Инвестиционный уполномоченный, ответственный за оказание содействия в реализации инвестиционных проектов и привлечении новых инвесторов**

**Некрасов Юрий Анатольевич** - Первый Заместитель Главы Колпашевского района  
тел. 8 38(254) 5 32 42, e-mail: [klpadm@tomsk.gov.ru](mailto:klpadm@tomsk.gov.ru)

 **Координаторы структурных подразделений, органов Администрации Колпашевского района при оказании содействия в реализации инвестиционных проектов и привлечении новых инвесторов**

**Морозова Руслана Владимировна** - начальник УФЭП  
тел., 8 38(254) 5 17 53, e-mail: [kolp.ufep@gov70.ru](mailto:kolp.ufep@gov70.ru)

**Рындина Юлия Геннадьевна** - начальник отдела ЭАиСП УФЭП  
тел., 8 38(254) 5 17 53, e-mail: [klp-ekonom@tomsk.gov.ru](mailto:klp-ekonom@tomsk.gov.ru)

 **Ответственные за оказание содействия в реализации инвестиционных проектов в соответствии с направлением деятельности**


**Вострякова Евгения Сергеевна**- начальник отдела предпринимательства и АПК  
тел. 838(254)5 02 21, e-mail: [klp-mbagro@tomsk.gov.ru](mailto:klp-mbagro@tomsk.gov.ru)

**Пшеничникова Галина Александровна**- начальник Управления по культуре, спорту и молодёжной политике  
тел. 83(254)5 27 40, e-mail: [klp-uksmp@tomsk.gov.ru](mailto:klp-uksmp@tomsk.gov.ru)

**Браун Светлана Владимировна**- начальник Управления образования  
тел. 838(254)4 22 50, e-mail: [kolproo@bk.ru](mailto:kolproo@bk.ru)

**Кияница Наталья Григорьевна**- начальник отдела муниципального хозяйства  
тел. 838(254)5 10 50, e-mail: [kolpgkh@mail.ru](mailto:kolpgkh@mail.ru)

**Алеева Лариса Аркадьевна** - директор МКУ «Агентство по управлению муниципальным имуществом»  
тел. 838(254)5 41 43, e-mail: [agenstvo\\_kolp@sibmail.com](mailto:agenstvo_kolp@sibmail.com)

A close-up photograph of two people in business suits shaking hands. The background is blurred, showing other people in a professional setting. A green rectangular box is overlaid on the left side of the image, containing white text.

Приглашаем к взаимовыгодному  
партнерству