

**Информация о ставках по налогу на имущество физических лиц, исчисляемому исходя их кадастровой стоимости объектов.  
Налоговый период 2025 год.**

Наименование объекта налогообложения	Налоговый кодекс РФ	Максимальные ставки, установленные Налоговым кодексом с 01.01.2025	Наименование поселения/Нормативно-правовой акт, устанавливающий налог на имущество физических лиц							
			МО "Колпашевский район" (межселенные территории)/ Решение Думы Колпашевского района от 23.10.2019 № 107 (с изменениями от 30.09.2024 № 99)*	Колпашевское городское поселение/ Решение Совета Колпашевского городского поселения от 30.10.2019 № 31 (с изменениями от 29.07.2020 №20)	Чажемтовское сельское поселение/ Решение Совета Чажемтовского сельского поселения от 29.10.2019 № 88 (с изменениями и дополнениями от 18.12.2019)*	Саровское сельское поселение/ Решение Совета Саровского сельского поселения от 08.11.2019 № 76 (с изменениями от 29.11.2024 №70)*	Инкинское сельское поселение/ Решение Совета Инкинского сельского поселения от 31.10.2019 № 27 (с изменениями от 31.07.2024 № 21, от 29.11.2024 №38)*	Новоселовское сельское поселение/ Решение Совета Новоселовского сельского поселения от 24.10.2019 № 21	Новогоренское сельское поселение/ Решение Совета Новогоренского сельского поселения от 27.11.2019 года № 96 (с изменениями от 28.11.2024 № 85)*	
Квартиры, части квартир	подпункт 1 пункта 2 статьи 406 Кодекса	0,3%	0,1%	0,1%	до 500т.р. - <b>0,1%</b> ; от 500 т.р.-до 1000 т.р. - <b>0,2%</b> ; свыше 1000 тыс. руб.- <b>0,3%</b>	до 500т.р. - <b>0,1%</b> ; от 500 т.р.-до 1000 т.р. - <b>0,2%</b> ; свыше 1000 тыс. руб.- <b>0,3%</b>		до 500т.р. - <b>0,1%</b> ; от 500 т.р.-до 1000 т.р. - <b>0,2%</b> ; свыше 1000 тыс. руб.- <b>0,3%</b>	до 500т.р.- <b>0,1%</b> ; от 500 т.р.-до 1000 т.р. - <b>0,2%</b> ; от 500 т.р.-до 1000 т.р. - <b>0,2%</b> ; свыше 1000 тыс. руб.- <b>0,3%</b>	
Жилые дома, части жилых домов		0,3%	0,1%	0,3%	0,3%	0,3%	0,3%	0,3%	<b>0,3% (с 01.01.2025)</b>	
Комнаты		0,3%	0,1%	0,15%	до 500т.р. - <b>0,1%</b> ; от 500 т.р.-до 1000 т.р. - <b>0,2%</b> ; свыше 1000 тыс. руб.- <b>0,3%</b>	500т.р. - 0,1%; от 500 т.р.-до 1000 т.р. - 0,2%; свыше 1000 тыс. руб.- <b>0,3%</b> (с		до 500т.р. - <b>0,1%</b> ; от 500 т.р.-до 1000 т.р. - <b>0,2%</b> ; свыше 1000 тыс. руб.- <b>0,3%</b>	до 500т.р. - <b>0,1%</b> ; от 500 т.р.-до 1000 т.р. - <b>0,2%</b> ; от 500 т.р.-до 1000 т.р. - <b>0,2%</b> ; свыше 1000 тыс. руб.- <b>0,3%</b>	
Объекты незавершенного строительства, в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом/ Единые недвижимые комплексы, в состав которых входит хотя бы один жилой дом/ Гаражи, машино-места, в том числе расположенные в объектах налогообложения, указанных в пп.2 п. 2 ст. 406 НК РФ		0,3%	0,1%	0,3%	0,3%	0,3%	0,3%	0,3%	0,3%	0,3%
Хозяйственные строения или сооружения, площадь каждого из которых не превышает 50 кв.м. и которые расположены на земельных участках для ведения личного подсобного хозяйства, огородничества, садоводства, индивидуального жилищного строительства		0,3%	0,1%	0,3%	0,3%	<b>0,3% (с 01.01.2025)</b>		0,3%	0,3%	0,3%
Объекты налогообложения, включенные в перечень, определяемый в соответствии с п. 7 ст. 378.2 НК РФ	подпункт 2 пункта 2 статьи 406 Кодекса	2,0%	2%	1%	1,5%	<b>2% (с 01.01.2025)</b>	<b>2% (с 01.01.2025)</b>		2%	<b>2% (с 01.01.2025)</b>
Объекты налогообложения, предусмотренные абз. 2 п. 10 ст. 378.2 НК РФ		2,0%	2%	1%	1,5%	<b>2% (с 01.01.2025)</b>	<b>2% (с 01.01.2025)</b>		2%	<b>2% (с 01.01.2025)</b>
Объекты налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 млн. руб.	подпункт 2' пункта 2 статьи 406 Кодекса	2,5%	<b>2,5% (с 01.01.2025)</b>	1%	1,5%	<b>2,5% (с 01.01.2025)</b>	<b>2,5% (с 01.01.2025)</b>		2%	<b>2% (с 01.01.2025)</b>
Прочие объекты	подпункт 3 пункта 2 статьи 406 Кодекса	0,5%	0,5%	0,5%	0,4%	0,5%	0,5%	0,5%	0,5%	0,5%

\* - нормативные акты, устанавливающие налог на имущество физических лиц на территории соответствующего муниципального образования размещены на официальных сайтах соответствующих муниципальных образований.